

Анкета управляющей организации ООО "Яжелбицкая Управляющая Компания"

Ответственный за заполнение: U305

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Яжелбицкая Управляющая Компания"
2	Краткое наименование	ООО "Яжелбицкая Управляющая Компания"
3	Организационная форма	Общество с ограниченной ответственностью
4	Руководитель	Бахметьев Сергей Сергеевич, Генеральный директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	5302013710
6	ОГРН или ОГРНИП	1135331000034
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	2013-01-09T00:00:00
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Межрайонная ИФНС Росси № 1 по Новгородской области
7	Юридический адрес	Область Новгородская, Район Валдайский, Село Яжелбицы, Улица Усадьба, д.5, 43
8	Фактический адрес	Область Новгородская, Район Валдайский, Село Яжелбицы, Улица Усадьба, д.22, Здание администрации
9	Почтовый адрес	Область Новгородская, Район Валдайский, Село Яжелбицы, Улица Усадьба, д.5, 43
10	Режим работы	понедельник-пятница, время работы 8.00-12.00, 13.00-17.00; часы личного приема граждан четверг 14.00-16.00; суббота, воскресенье - выходной
11	Телефон	8(81666) 37 505
12	Электронный адрес	m.upitis@mail.ru
13	Интернет сайт	нет
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0
16	Дополнительная информация	телефон аварийно- диспетчерской службы - 8-908-225-21-72
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	Нет
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1

21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	11
	— административный персонал, чел.	4
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	7
22	Уволено за отчетный период, чел.	Нет данных
	— административный персонал, чел.	Нет данных
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	Нет данных
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖК	Нет
27	Члены ревизионной комиссии	Нет
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	Нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	1011
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	12
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	12
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	12
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	12
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных

4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	23.48
	— по домам до 25 лет	0.54
	— по домам от 26 до 50 лет	22.94
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	22.99
	- изменение площади по заключенным договорам	0.49
	- изменение площади по расторгнутым договорам	0.00
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	276.20
	— по домам до 25 лет	3.60
	— по домам от 26 до 50 лет	272.60
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	2344.20
	— отопление	2111.00
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	233.20
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	276.20
	— по домам до 25 лет	3.60
	— по домам от 26 до 50 лет	272.60
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0.00
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0.00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0.00
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	0.00
8	Годовая бухгалтерская отчетность	2013 1.jpeg 2.jpeg 3.jpeg 4.jpeg 5.jpeg 6.jpeg 7.jpeg 8.jpeg
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	нет
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	нет

11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	нет
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	нет
13	Аудиторские заключения	нет

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	52.55
	— по домам до 25 лет:	0.10
	— по домам от 26 до 50 лет	52.45
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.	0.00
	— по домам до 25 лет:	0.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	1979.40
	— отопление	1910.80
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	68.60
	— холодное водоснабжение	Нет данных
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет:	Нет данных

5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	1179.60
	— отопление	1179.60
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
— по аварийным домам	Нет данных	
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	0.00
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— Субсидии	Нет данных
	— Кредиты	Нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	Нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	Нет данных
	— Целевые взносы жителей	Нет данных
	— Другие источники	Нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	3638.30
	— отопление	3345.50
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	292.80
	— холодное водоснабжение	Нет данных
6	Проект договора управления	Проект Договор.docx
7	Стоимость услуг	Прейскурант цен на доп работы Прейскурант цен на предоставление платных услуг.docx
8	Тарифы	Тарифы на 2014 тарифы.jpeg